PRIMARIA COMUNEI DOBROTESTI

JUDETUL DOLJ

COMPARTIMENT CONTABILITATE- FINANCIAR

Nr.1848/23.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale la nivelul comunei Dobrotesti pentru anul fiscal 2026

Subsemnatul Macavei Marius-Mihai, consilier financiar în cadrul Primăriei Dobrotești, in baza prevederilor din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, O.U.G. nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare, H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare, art.16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, propun Consiliului Local Dobrotesti aprobarea impozitele și taxele locale la nivelul comunei Dobrotesti pentru anul fiscal 2026, după cum urmează:

	Impozitul pe clădiri	Valoare impozabilă lei/mp
A	Clădiri cu pereți din cărămidă	1606
B	Clădiri cu pereți din paiantă	535
C	Anexă cu pereți de cărămidă	469
D	Anexă cu pereși de paiantă	201
E	Clădiri cu subsol, demisol, mansardă	75% din valoare
F	Anexă cu subsol, demisol, mansardă	50% din valoare

Impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii clădirii.

Impozitul pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii clădirii.

Impozitul pe clădiri se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii cu coeficientul de corecție de 1,10 pentru Dobrotești și 1,05 pentru Nisipuri.

Impozitul pe terenuri situate în intravilanul localității terenuri cu construcții, avem zona A rangul IV impozitul va fi de 1490 lei/ha pentru Dobrotești și zona A rangul IV impozitul va fi 1138 lei/ha pentru Nisipuri.

Impozitul pentru terenurile situate în intravilanul localității orice altă categorie de folosință decat cea de terenuri cu construcții avem zona A și anume:

-Teren arabil -75 lei/ha, pășune fâneață -56 lei/ha, vie -122 lei/ha, livadă -143 lei/ha, pădure -75 lei/ha, teren cu apă -41 lei/ha, plajă folosită pentru activități economice -41 lei/ha.

Valoare impozitului pe teren intravilan se înmulțește cu coeficientul de corecție de 1,10 pentru Dobrotești respectiv 1,05 pentru Nisipuri.

Impozitul pe terenurile situate în extravilanul localității avem categoria A și anume:

-Terenuri cu construcții -60lei/ha, teren arabil -112 lei/ha, pășune fâneață -54 lei/ha, vie -129 lei/ha, livadă -129 lei/ha, pădure -22 lei/ha, teren cu apă -3 lei/ha, plajă folosită pentru activități economice -3 lei/ha.

Impozitul pe mijloacele de transport va fi de lei/200cmc sau fracțiune din aceasta și norma de poluare după cum urmează în tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro E0-E3	Lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO_2 peste 50 g/kg
I.Vehicule						

înmatriculate (lei/200 cm^3 sua fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1.600 cm^3 inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 1.600	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică de între 1.600 și 2.000 cm^3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică de între 2.001 și 2.600 cm^3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică de între 2.601 și 3.000 cm^3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3.001 cm^3 inclusiv	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5

7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	20,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Pentru autovehiculele acționate electric impozitul pe mijloacele de transport va fi de 40 lei/an.

Impozitul pe remorci fa fi de:

a) Până la o tonă inclusiv -9 lei
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone -34 lei
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone -52 lei
d) Peste 5 tone -64 lei

Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism:

a) Pâna la 150 m^2 inclusiv -3 lei.
b) Între 151 m^2 și 250 m^2 inclusiv -4 lei.
c) Între 251 m^2 și 500 m^2 inclusiv -5. lei.
d) Între 501 m^2 și 750 m^2 inclusiv -6 lei.
e) Între 751 m^2 și 1000 m^2 inclusiv -7 lei.
f) Peste 1000 m^2 -7 lei + 0,01 lei/ m^2 pentru fiecare m^2 ce depășeste 1000 m^2.

Taxă pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea cerificatului sau a autorizației inițiale.

Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari -25 lei.

Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire nerezidențială este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxă pentru eliberarea autorizației de desființare a unei construcții este egală cu 0,1% din valorea impozabilă a clădirii.

Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări -11 lei.

Taxă pentru eliberarea unor autorizații privind lucrări de branșament și racorduri la rețele publice de apă, canalizae, gaze termice, energie electrică, telefonie prin cablu -21 lei.

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală -13 lei.

Taxă pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice -21 lei.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de funcționare -28 lei.

Taxă pentru eliberarea atestatului de producător -40 lei, taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare -40 lei.

Taxă întocmire documentație, taxa succesiune, taxa acord principiu -40 lei.

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

a) În cazul unui afișaj în locul în care persoana derulează o activitate economică -40 lei/m^2 sau fracțiune de m^2.
b) În cazul oricărui panou afișaj sau structură de afișaj pentru reclama și publicitate -32 lei.

Taxă adeverință -3 lei.

Taxă certificat fiscal -8 lei.

Taxă constatare litigii -55 lei.

Taxă eliberare autorizație de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj a firmelor și a reclamelor 12 lei/ m^2 de suprafață ocupată de construcție.

Taxă pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri deținute de consilii locale -47 lei.

Taxă deținere utilaje agricole (tractor combină) -80 lei.

Taxă certificat naștere, deces, căsătorie duplicate -50 lei.

Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă -500 lei.

Taxă salubrizare -5 lei/persoană pe lună în baza OUG 196/2005 art. 9 alin. 1, lit c.

Taxă apă apometre -4 lei

Bonificație acordată pentru plata integrală a impozitului pe clădiri, terenuri și mijloace de transport va fi de 10% până la 31.03.2026

Inspector

Macavei Marius Mihai